

Размер платы за содержание жилых помещений в МКД обслуживаемых ООО "Жилищно-Строительная Компания" с 01 июля 2021 года

№№	Наименование работ, услуг	Жилые дома имеющие все виды благоустройства с теплообменниками, с уборкой лестничных клеток (малосемейки и новостройки)	Жилые дома имеющие все виды благоустройства с теплообменниками, с уборкой лестничных клеток	Жилые дома имеющие все виды благоустройства с теплообменниками	Аварийные жилые дома без теплообменников	Непосредственное управление	Жилые дома имеющие все виды благоустройства с теплообменниками, с уборкой лестничных клеток	Жилые дома имеющие все виды благоустройства с теплообменниками, без уборки лестничных клеток	Аварийные жилые дома без теплообменников, без ВДГО
		1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади	1 м2 общей площади
1.	Содержание жилья, в том числе	10,58	8,19	1,55	12,29	12,29	9,90	1,90	
1.1.	Уборка лестничных клеток	2,50	0,00	0,00	2,50	2,39	0,00	0,00	
1.2.	Уборка и содержание прид. терр.	2,20	2,20	0,40	2,59	2,59	2,59	0,48	
1.3.	Дератизация и дезинсекция	0,25	0,25	0,05	0,25	0,25	0,25	0,06	
1.4.	Содержание АДС	3,76	3,87	0,81	4,63	4,74	4,74	0,99	
1.5.	Содержание общего имущества	1,87	1,87	0,29	2,32	2,32	2,32	0,37	
2.	Ремонт общего имущества дома	8,41	8,41	1,67	8,41	8,41	8,41	1,67	
	В т.ч. ремонт общего имущества дома	8,06	8,06	1,67	8,06	8,06	8,06	1,67	
	В т.ч. прочистка и ремонт теплообменников	0,35	0,35	0,00	0,35	0,35	0,35	0,00	
3.	Услуги управления	1,71	1,71	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Всего цена за содержание и ремонт	20,70	18,31	3,57	20,70	20,70	18,31	3,57	
5.	Техническое обслуживание ВДГО, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,00	
6.	Итого цена за содержание и ремонт общего имущества и ВДГО :	21,46	19,07	4,33	21,46	21,46	19,07	3,57	

Примечание: С 01.01.2017 в соответствии со статьей 156 ЖК РФ часть 9.1., плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Начисления за ОДН по электроэнергии производятся по фактическому объему расхода электроэнергии, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета. Начисления за ОДН по ХВС, ГВС, водоотведению производятся по нормативам.

Директор ООО "ЖСК"
Экономист

Блынский А.Д.
Орлова О.В.